

Váš dopis značka:**Ze dne:** 16.3.2020**Spisová značka:** 468/SKOL/20**Číslo jednací:** 893/SKOL/20/KAHR**Vyřizuje:** Ing. arch. Kamila Hrbáčová**Telefon:** 315 635 346**E-mail:** k.hrbacova@melnik.cz**Mělník:** 19.6.2020

Město Liběchov

Rumburská č. p. 53

277 21 Liběchov

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Mělník, odbor školství a kultury, oddělení památkové péče (dále jen "správní orgán"), jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o státní památkové péči"), a ve smyslu § 23 vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, **v y d á v á** na základě **žádosti**, kterou podalo dne 16. 3. 2020 **Město Liběchov, IČO 00237019, Rumburská č. p. 53, 277 21 Liběchov**, (dále jen žadatel), ve smyslu ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, toto:

z á v a z n é s t a n o v i s k o

Stavební obnova – realizační dokumentace - kostela sv. Ducha (resp. kaple sv. Ducha a Božího Hrobu) v obci Liběchov, na pozemku parc. č. st. 56 v katastrálním území Liběchov, který je kulturní památkou ve smyslu památkového zákona vedenou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 24923/2-1340 (dále jen "památko") a zároveň se nachází na území ochranného pásma zámku Liběchov, které bylo vyhlášeno na základě rozhodnutí ONV Mělník č. j. 514/79 ze dne 6. 2. 1981, dle předložené žádosti a projektové dokumentace „Rekonstrukce kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově, Dokumentace pro provádění stavby“ (Ing. Martin Hulan, DigiTry Art Technologies s.r.o., V Jámě 1/699, 110 00 Praha 1 – Nové Město; 12/2019), která obsahuje krom stavebně-architektonické části rovněž části „Dešťová kanalizace“, vypracoval TZB Projekt, „D10 – elektroinstalace“, vypracoval Emart plus, s.r.o., „Požárně bezpečnostní řešení stavby“, vypracovala Anna Schneider, dále dle vstupních podkladů a průzkumů, které byly součástí řízení o stavební povolení, dle kterých se předpokládá:

- V návaznosti na projekt pro stavební povolení byly dořešeny detaily tesařských spojů, kladení krytiny. Klempířské prvky, zámečnické prvky, truhlářské prvky (okna, dveře, žaluzie) byly vzhledově dořešeny (pohledy na prvky, ne do detailu dílenské dokumentace).
- V návaznosti na projekt pro územní řízení byla detailněji dopracována dešťová kanalizace.

- V návaznosti na projekt pro stavební povolení byla detailněji dopracována elektroinstalace a vybrány konkrétní prvky – čidla a svítidla. Exteriér kostela bude osvětlen venkovními reflektory umístěnými v blízkosti kostela. Interiér bude osvětlen reflektory, jejichž napájení povede v lištách, popř. budou použity přisazené reflektory.

je podle § 14 odst. 3 památkového zákona z hlediska zájmů státní památkové péče

přípustná

při dodržení následujících základních podmínek stanovených v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

1. Před vlastní realizací truhlářských, kovářských a kamenických prvků bude předložena dílenská dokumentace, popř. vzorky navržených profilací a opracování jednotlivých prvků a odsouhlaseny za účasti investora a zástupců památkové péče. Vzorky budou rovněž předloženy a odsouhlaseny v otázkách barevnosti.
2. Bude dořešen typ exteriérového svítidla před kostelíkem, které je nyní řešeno jako svítidlo na sloupku. Výška sloupku není uvedena. Jako vhodnější řešení se jeví svítidlo v zemi, či při zemi, které nebude pohledově tak dominantní.
3. Termín zahájení prací bude s předstihem 14 dnů písemně oznámen na MÚ Mělník, oddělení památkové péče a na místo bude před zahájením prací svolána vstupní informační schůzka za účasti prováděcí firmy (zhotovitele prací) a zástupců památkové péče (NPÚ-ÚOPSČ v Praze a MěÚ Mělník - oddělení památkové péče), při které budou upřesněny veškeré detaily a případné nejasnosti.

Odůvodnění

Městský úřad Mělník, Odbor školství a kultury, oddělení památkové péče, obdržel dne 16. 3. 2020 žádost o vydání závazného stanoviska ve věci **stavební obnovy – realizační dokumentace** - kostela sv. Ducha (resp. kaple sv. Ducha a Božího Hrobu) v obci Liběchov, na pozemku parc. č. st. 56 v katastrálním území Liběchov, podanou dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 správního řádu, kterou podalo Město Liběchov, IČO 00237019, Rumburská č. p. 53, 277 21 Liběchov. Předmětný objekt je kulturní památkou ve smyslu památkového zákona vedenou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 24923/2-1340 a zároveň se nachází na území ochranného pásma zámku Liběchov, které bylo vyhlášeno na základě rozhodnutí ONV Mělník č. j. 514/79 ze dne 6. 2. 1981. K žádosti byly doloženy: „Rekonstrukce kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově, Dokumentace pro provádění stavby“ (Ing. Martin Hulan, DigiTry Art Technologies s.r.o., V Jámě 1/699, 110 00 Praha 1 – Nové Město; 12/2019), která obsahuje krom stavebně-architektonické části rovněž části „Dešťová kanalizace“, vypracoval TZB Projekt, „D10 – elektroinstalace“, vypracoval Emart plus, s.r.o., „Požárně bezpečnostní řešení stavby“, vypracovala Anna Schneider, dále dle vstupních podkladů a průzkumů, které byly součástí řízení o stavební povolení.

Ve věci obnovy kostela sv. Ducha v Liběchově již bylo vydáno závazné stanovisko pro účely územního řízení č. j. 1141/SKOL/19/KAHR ze dne 31. 7. 2019 a závazné stanovisko pro účely stavebního povolení č. j. 1485/SKOL/19/KAHR ze dne 24. 10. 2019.

Závazné stanovisko č. j. 893/SKOL/20/KAHR; počet stran: 2/5

ADRESA: Městský úřad Mělník
náměstí Míru 1
276 01 Mělník

TELEFON: 315 635 111
FAX: 315 622 318
E-mail: mu@melnik.cz
ID datové schránky: hqjb2kg

BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČS Mělník 27-460004379/0800
DIČ: CZ 00237051
IČO: 00237051

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 památkového zákona Městský úřad Mělník, Odbor školství a kultury, oddělení památkové péče, požádal o písemné vyjádření NPÚ-ÚOPSČ v Praze. Městský úřad Mělník, Odbor školství a kultury, oddělení památkové péče ve stanovené lhůtě neobdržel písemné vyjádření NPÚ-ÚOPSČ v Praze. Dne 4. 6. 2020 byl zhotoven zápis z konzultace za účasti zástupce NPÚ-ÚOP-SČ v Praze (Mgr. Hlaváčková), který je podkladem pro vydání rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 a § 154 správního řádu byla žadateli dne 5. 6. 2020 dána možnost vyjádřit se k písemnému vyjádření NPÚ-ÚOPSČ v Praze, jakožto podkladu pro vydání rozhodnutí. Tohoto práva ve stanovené lhůtě žadatel nevyužil.

Městský úřad Mělník, Odbor školství a kultury, oddělení památkové péče posoudil pečlivě podklady pro vydání závazného stanoviska, především žádost vlastníka a zápis z konzultace ze dne 4. 6. 2020. Z věcného hlediska konstatuje Městský úřad Mělník, Odbor školství a kultury, oddělení památkové péče následující.

Jedná se o jednolodní stavbu s věží v průčelí, na obdélném půdoryse s presbytářem (uvnitř polygonální, vně půlkruhový). Loď je kryta sedlovou střechou s prejzy, věž završená odstupňovanou bání s lucernou čtvercového půdorysu se zlacenou lebkou ve vrcholu je krytá měděným plechem. Loď zastřešuje dřevěný hambalkový krov s ležatou stolicí, do něhož je vložena pomocná novodobější konstrukce. Pod kostelem se nachází krypta s jednotlivými výklenky pro rakve a nikou pro zbožnost. Pozemky kolem kostela jsou zatravněné nebo se stromovým a keřovým porostem. V interiéru kaple je loď od presbytáře oddělena třístupňovým kamenným schodištěm. Kolem lodi obíhá v patře ochoz s architektonicky ztvárněným zábradlím. Loď kaple je sklenuta českou plackou na čtyři nosné pilíře s bohatě profilovanými hlavicemi. Presbytář je sklenut klenebními výsečemi s pasy zakončenými ve dvou nosných pilířích s profilovanými hlavicemi. Po obvodu kostela jsou ke stěnám přisazeny mírně předstoupené pilastry, také s bohatě profilovanými hlavicemi (v presbytáři je profilace opět méně bohatá). Podlaha byla tvořena velkoformátovou čtvercovou dlažbou. Fasády kostela jsou po celém obvodu členěny do dvou zhruba stejně vysokých etáží, oddělených výraznou, bohatě profilovanou kordonovou římsou. Stěny člení ploché dórské pilastry ve vysokém řádu, procházející kordonovou římsou a zároveň vymezující v obou etážích obdélná vpadlá pole. Pilastry vynášejí průběžné kladí, završené výrazně předsazenou korunní římsou, s bohatě profilovaným spodním okrajem. Západní vstupní portál je obdélný, s kamenným ostěním s uchy, lemovaný páskou. Nad ním se v horní etáži vstupního rizalitu nachází velké půlkruhově uzavřené okno, lemované štukovou šambránou ohraničenou stáčenou páskou s klenákem ve vrcholku (štukové členění je dochováno jen částečně). Zde se nad korunní římsou zvedá v celé šíři rizalitu trojúhelný fronton s kruhovým okénkem v ose. Boční stěny rizalitu člení pouze vpadlá pole vymezená pilastry a římsami, stejně jako spodní etáž bočních úseků severozápadního průčelí; pouze vpravo se pod kordonovou římsou otevírá jednoduché obdélné okénko, osvětlující točité schodiště na kůr (vlevo je iluzivně naznačeno vpadlým polem). V horní etáži bočních úseků severozápadního průčelí se otevírá symetrická dvojice prázdných půlkruhových nik završených konchou, obě jsou lemovány stuhovou šambránou s páskou na okraji. V polích mezi pilastry v horní etáži bočních fasád a závěru se nacházejí kruhová okna, v obou nejzápadnějších polích a v ose závěru pouze iluzivně naznačená; jsou lemována stuhovou šambránou s páskou na okraji, po obvodu doplněná do kříže čtyřmi drobnými klenáky (i zde je štuková výzdoba dochována jen částečně). Po roce 1825 byla nad severozápadní

Závazné stanovisko č. j. 893/SKOL/20/KAHR; počet stran: 3/5

ADRESA: Městský úřad Mělník
náměstí Míru 1
276 01 Mělník

TELEFON: 315 635 111
FAX: 315 622 318
E-mail: mu@melnik.cz
ID datové schránky: hqjb2kg

BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČS Mělník 27-460004379/0800
DIČ: CZ 00237051
IČO: 00237051

rizalit budovy nastavěna jednoetážová hranolová věž, mírně obdélného půdorysu. Věž, jejíž nároží člení ploché dórské pilastry, se do tří stran otevírá velkými půlkruhovými okny lemovanými páskovými šambránami, v náběžích přerušeny krátkými úseky říms. Pilastry vynášejí průběžné kladí členěné triglyfy, na něm spočívá výrazně předsazená korunní římsa vynášená sledem plochých podložených konzolek. V nejzápadnějším poli spodní etáže na severní stěně kaple (mimo osu pole vlevo) byl při přestavbě na hrobku po roce 1825 zřízen samostatný vnější vstup do krypty. Portálek je obdélný, má jednoduché kamenné ostění lemované páskou; v současné době je zazděný.

Předmětná stavba se nachází v havarijním stavu, který je způsoben dlouhodobou neúdržbou. Většina dřevěných prvků je porušena výsušnými trhlinami. Lokálně se na povrchu původního krovu vyskytují mapy po zatékání srážkové vody. Jednotlivé prvky krovu jsou poškozeny povrchově s lokálním hloubkovým poškozením, pata krovu původní historické konstrukce je převážně poškozena hloubkově. Novodobá vložená konstrukce je povětšinou bez vážných poškození. Střešní plášť je na hranici své životnosti. Fasáda objektu je taktéž v havarijním stavu, většina štukových prvků schází nebo vykazuje vysoký stupeň eroze. Omítka se zachovala pouze ve fragmentech. Většina štukových prvků se dochovala jen v náznacích. Na stěnách jsou patrné většinou svislé trhliny. V klenbách nad přízemím jsou trhliny různé šíře. Trhliny jsou nyní stabilní bez známek rozšiřování. Objekt byl v minulosti stabilizován ocelovými táhly, která byla provedena v tloušťce stěn a zainjektována.

V návaznosti na projekt pro stavební povolení byly touto dokumentací dořešeny detaily tesařských spojů, kladení krytiny. Klempířské prvky, zámečnické prvky, truhlářské prvky (okna, dveře, žaluzie) byly vzhledově, architektonicky dořešeny (ne do detailu dílenské dokumentace). V návaznosti na projekt pro územní řízení byla detailněji dopracována dešťová kanalizace. V návaznosti na projekt pro stavební povolení byla detailněji dopracována elektroinstalace a vybrány konkrétní prvky – čidla a svítidla. Exteriér kostela bude osvětlen venkovními reflektory umístěnými v blízkosti kostela. Interiér bude osvětlen reflektory, jejichž napájení povede v lištách, popř. budou použity přisazené reflektory.

Navržené detaily vychází z konzultací projektanta s NPÚ-ÚOP-SČ v Praze, zejména vzhled truhlářských výrobků byl projednáván v rámci e-mailové komunikace a při osobním jednání. Podmínka č. 1 podmiňuje vypracování dílenské dokumentace, popř. detailů s měřítkem dílenské dokumentace, jako jsou např. jednotlivé profilace okenních rámců a křídel, bednění dveří, kamenických prvků, apod., jelikož každý výrobce má trochu jiné postupy. Podmínka č. 2 poukazuje na výběr exteriérového svítidla, které je umístěno na sloupku. Výška sloupku není uvedena. Pokud by byl sloupek menší, mohl by být nebezpečný pro veřejnost. Větší výška sloupku zase ovlivní okolí kostelíka a v pohledu na objekt, který je sice dominantou pro okolí, ale v množině kostelů zastupuje spíše menší objekt, bude působit rušivě. Podmínka č. 3 je doplňující. Je důležité, aby vlastníka svolával pravidelné kontrolní dny, které zamezí nechtěným chybám, které mohou vzniknout při navyklých postupem jednotlivých řemesel.

Vzhledem k výše uvedenému je **stavební obnova kostela sv. Ducha – realizační dokumentace** z hlediska zájmů státní památkové péče za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek přípustná, neboť bude mít velmi pozitivní vliv na památkovou hodnotu této kulturní památky, tak i na prostředí zámku Liběchov, jehož ochrana je umocněna vymezením ochranného pásma zámku Liběchov.

Závazné stanovisko č. j. 893/SKOL/20/KAHR; počet stran: 4/5

ADRESA: Městský úřad Mělník
náměstí Míru 1
276 01 Mělník

TELEFON: 315 635 111
FAX: 315 622 318
E-mail: mu@melnik.cz
ID datové schránky: hqjb2kg

BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČS Mělník 27-460004379/0800
DIČ: CZ 00237051
IČO: 00237051

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání. Proti věcným závěrům obsaženým v tomto závazném stanovisku se lze odvolat až, jestliže se tyto závěry promítnou do rozhodnutí stavebního úřadu. V případě podání odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu si příslušný odvolací správní orgán, kterým je Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního a stavebního řízení, vyžádá změnu nebo potvrzení tohoto závazného stanoviska od Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru kultury a památkové péče, jakožto nadřízeného orgánu státní památkové péče.

Ing. arch. Kamila Hrbáčová v. r.
referent

„otisk úředního razítka“

Na vědomí

Národní památkový ústav, ÚOP SČ v Praze
sídlo: Sabinova č. p. 373/5, 130 11 Praha 3